



AVIS D'APPEL PUBLIC A CANDIDATURE

POUR L'EXPLOITATION ET LA GERANCE DU BISTROT DE SAINT-TRINIT SITUE CENTRE VILLAGE

Objet de l'avis

La Commune de Saint-Trinit cherche un locataire gérant pour l'exploitation et la gestion de son Bistrot situé au centre du village sur le territoire Ventoux Sud.

Descriptif de l'établissement

Vente de boissons et restauration traditionnelle licence IV

Ouverture à l'année (fermeture 6 semaines maximum)

Label Bistrot de Pays (la commune souhaite que le nouvel exploitant poursuive l'affiliation)

Unique commerce du village

Capacité d'accueil :

30 couverts (salle principale)

30 couverts (véranda avec vue panoramique)

Jusqu'à 60 couverts (terrasse ombragée)

Loyers mensuels indissociables :

750,00 € HT + 50,00 TTC pour le garage + 350 € TTC pour le logement

Caution : 4 800,00 €

Type de contrat

Bail de location gérance

Durée du contrat

La location-gérance prendra effet au plus tôt et sera consentie pour une première période de trois années. Elle pourra être renouvelée, au terme des trois ans, pour un an, puis d'année en année par tacite reconduction.

Conditions de candidature

Les candidats devront faire parvenir :

- une lettre de candidature motivée
- les justificatifs de leurs références et compétences professionnelles
- un mémoire technique du projet (liste des services proposés, exemples de menus et de tarifs, exemple de recettes, moyens humains et matériels nécessaires au bon fonctionnement du projet, etc...)
- Copie recto-verso de la carte nationale d'identité

Critères de jugements des propositions

Capacités professionnelles, techniques et financières, références professionnelles, qualité du projet proposé et motivations du candidat.

Après une première sélection, des auditions seront organisées afin d'obtenir tout complément d'information.

Renseignements divers

Par courriel (secretariat@mairie-saint-trinit.com)

Envoi des candidatures

Sous pli cacheté avec la mention « Location-Gérance du Bistrot de Saint-Trinit - Ne pas ouvrir »

En recommandé avec accusé de réception à l'adresse suivante :

Commune de Saint-Trinit, Le village, 84390 SAINT-TRINIT

Au plus tard le vendredi 14 décembre 2018 à 12h00